

登録番号	No. 148	地域番号	町38
------	---------	------	-----

物件所在地 **川崎町「空き家バンク」利用登録者以外非公開**

賃貸	55,000 円/月	売却	— 円
----	------------	----	-----

敷金	— 円	礼金	— 円
----	-----	----	-----

物件の概要	宅地	466.04 m ²	構造	木造	
	田	m ²	建築年	昭和56年	
	畑	m ²	修繕要否	大幅な修繕必要	
	山林	m ²	修繕費用	※特筆事項参照	
	その他土地	m ²	利用状況	10年放置	
	建物1F	110.75 m ²	間取り 一階 二階	居間(6畳)、台所、風呂、トイレ、和室(6畳・6畳・8畳)	
	建物2F	45.54 m ²		和室(6畳)×3室	
	納屋	m ²			
その他建物	m ²				

設備状況	電気	引き込み	トイレ	水洗(洋式)
	ガス	プロパンガス	車庫	有・無
	風呂	薪灯油兼用	物置	有・無
	水道	上水道	庭	有・無
	下水道	下水道	その他	

施設距離	川崎町役場	約 1.0 Km	※各施設までの距離はおおよそのものになります。詳細については内覧時にご案内いたします。
	最寄小学校	約 1.5 Km	
	最寄中学校	約 1.0 Km	
	最寄スーパーマーケット	約 1.0 Km	
	最寄コンビニ	約 2.0 Km	

ペットの飼育 —

物件内事件事故等 無

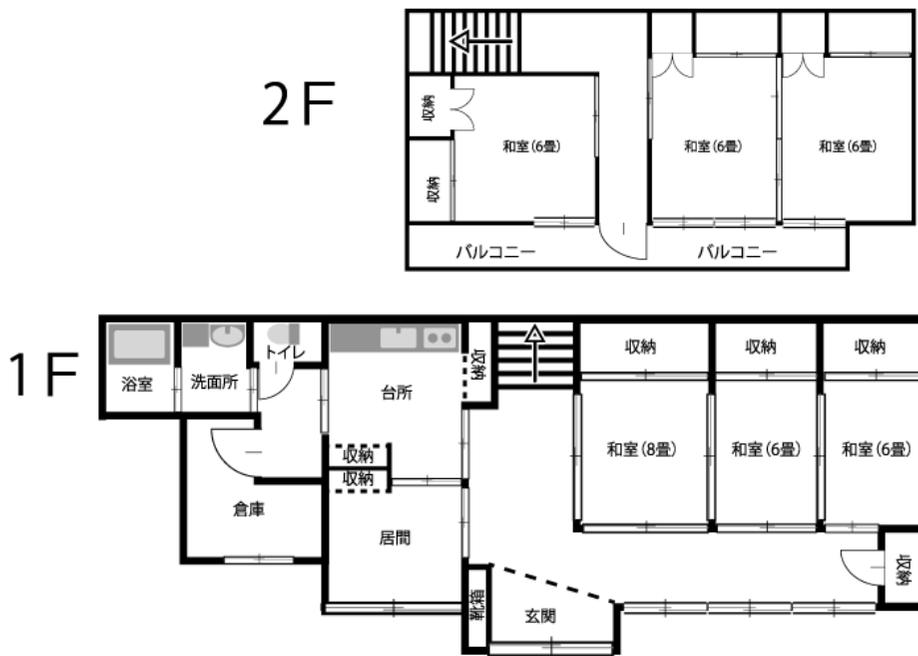
特筆事項

- ・水道、シャワー等一部ライフライン修繕要→所有者負担で修繕予定
- ・壁紙剥がれ等の修繕→入居者負担で修繕希望
- ※1 家賃保証サービスに加入していただきます。
(参考例) 初回委託料: 賃料等の50% 以降1年ごとの更新時10,000円/年 決算手数料330円/月
- ・申込時審査あり・別途オプション: 火災保険加入も可能
- ※2 ライフライン設備
開栓・開通状況によっては、確認できない設備がある為、修繕が必要な可能性があります。

所在地位置図



間取り図



※現地調査をもとに図面を作成しているため、実際と異なる場合があります

物件写真 1/2



外観



駐車スペース



玄関①



玄関②



居間(6畳)



1階和室①(8畳)



1階和室②(6畳)



1階和室③(6畳)



縁側



キッチン



トイレ



洗面所

現地調査日: 令和7年6月13日

物件写真 2/2



浴室



階段



2階和室①(6畳)



2階和室②(6畳)



2階和室③(6畳)



バルコニー



倉庫(家屋奥)



倉庫内



電気メーター



プロパンガス置き場

現地調査日: 令和7年6月13日