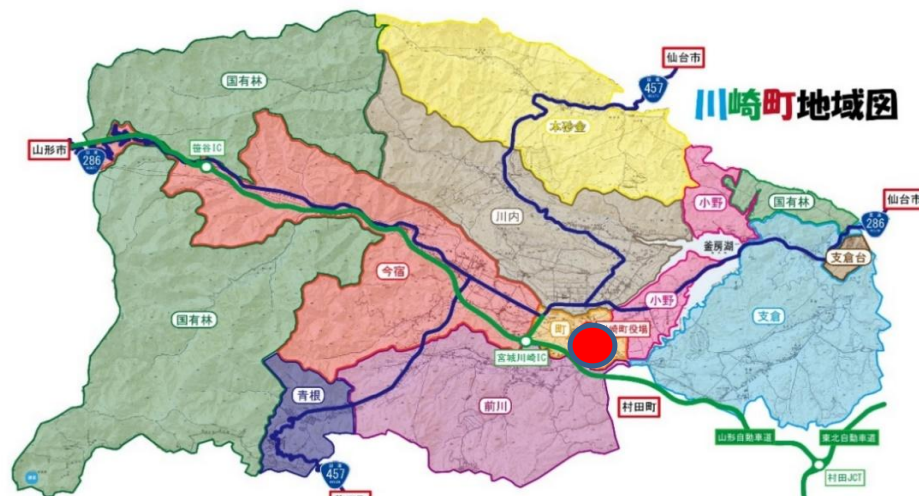
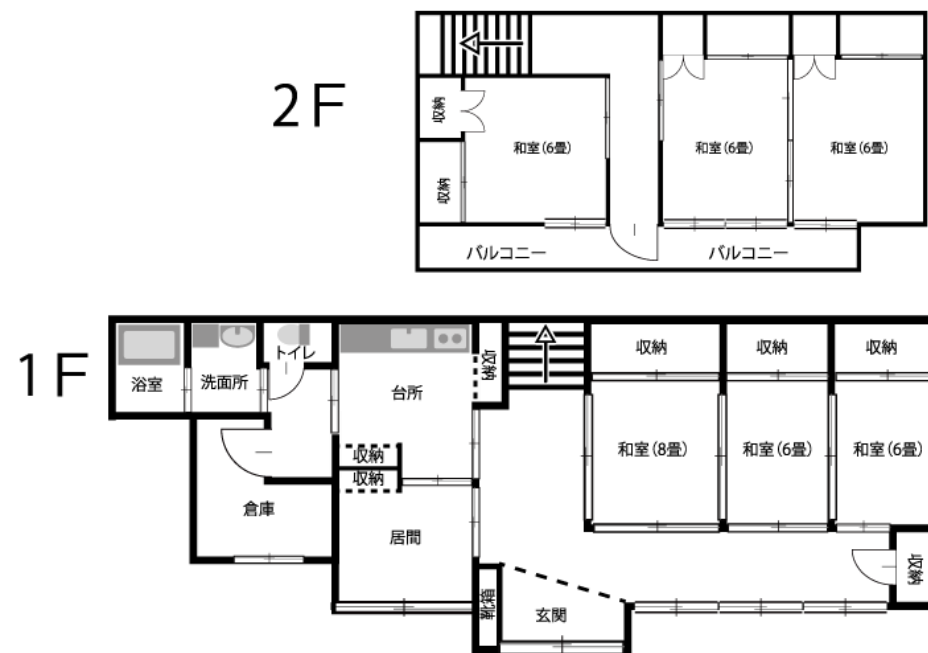


登録番号		No. 148		地域番号		町38	
物件所在地		川崎町「空き家バンク」利用登録者以外非公開					
賃貸		55,000 円/月		売却		— 円	
敷金		— 円		礼金		— 円	
物件の概要	宅地	466.04	m ²	構造		木造	
	田		m ²	建築年		昭和56年	
	畑		m ²	修繕要否		大幅な修繕必要	
	山林		m ²	修繕費用		※特筆事項参照	
	その他土地		m ²	利用状況		10年放置	
	建物1F	110.75	m ²	間取り	一階	居間(6畳)、台所、風呂、トイレ、和室(6畳・6畳・8畳)	
	建物2F	45.54	m ²				
	納屋		m ²				
その他建物		m ²					
設備状況	電気	引き込み		トイレ		水洗(洋式)	
	ガス	プロパンガス		車庫		有・無	
	風呂	薪灯油兼用		物置		有・無	
	水道	上水道		庭		有・無	
	下水道	下水道		その他			
施設距離	川崎町役場	約 1.0	Km	※各施設までの距離はおおよそのものになります。詳細については内覧時にご案内いたします。			
	最寄小学校	約 1.5	Km				
	最寄中学校	約 1.5	Km				
	最寄スーパーマーケット	約 1.0	Km				
	最寄コンビニ	約 2.0	Km				
ペットの飼育		—					
物件内事件事故等		無					
特筆事項	・水道、シャワー等一部ライフライン修繕要→所有者負担で修繕予定 ・壁紙剥がれ等の修繕→入居者負担で修繕希望						
	※1 家賃保証サービスに加入していただきます。 (参考例) 初回委託料:賃料等の50% 以降1年ごとの更新時10,000円/年 決算手数料330円/月 ・申込時審査あり・別途オプション:火災保険加入も可能						
	※2ライフライン設備 開栓・開通状況によっては、確認できない設備がある為、修繕が必要な可能性があります。						

所在地位置図



間取り図



※現地調査をもとに図面を作成しているため、実際と異なる場合があります

物件写真 1/2



外観



駐車スペース



玄関①



玄関②



居間(6畳)



1階和室①(8畳)



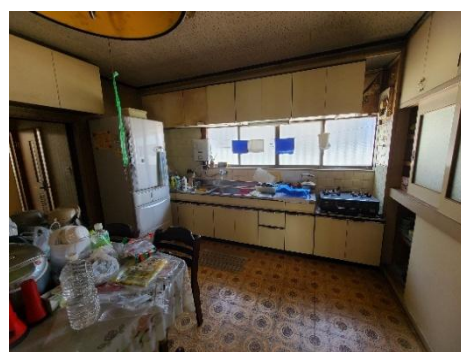
1階和室②(6畳)



1階和室③(6畳)



縁側



キッチン



トイレ



洗面所

現地調査日: 令和7年6月13日

物件写真 2/2



浴室



階段



2階和室①(6畳)



2階和室②(6畳)



2階和室③(6畳)



バルコニー



倉庫(家屋奥)



倉庫内



電気メーター



プロパンガス置き場

現地調査日: 令和7年6月13日