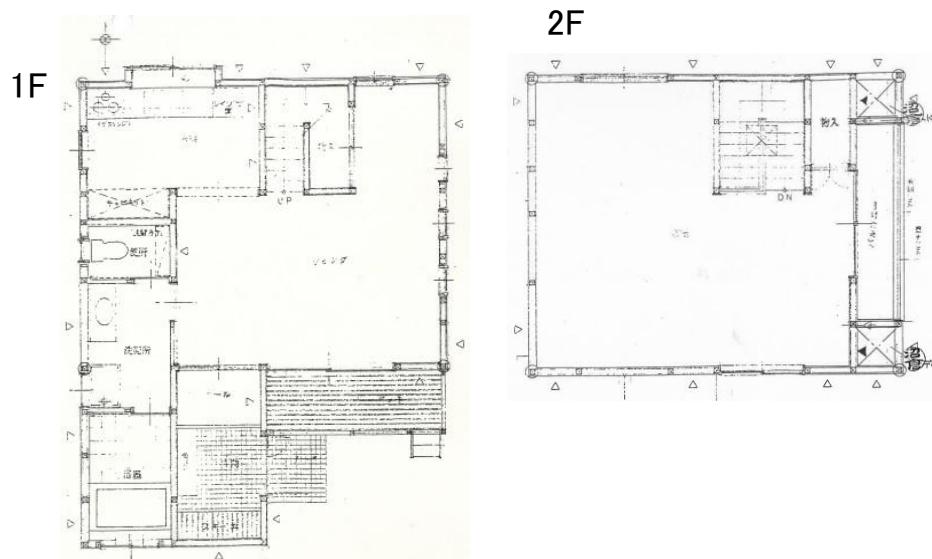


登録番号	No. 75	地域番号	青16	所在地位置図					
物件所在地	川崎町「空き家バンク」利用登録者以外非公開								
賃貸	55,000 円/月	売却	6,800,000 円						
敷金	55,000 円	礼金	－ 円						
物件 概要	宅地	232 m ²	構造	木造亜鉛メッキ鋼板					
	田	m ²	建築年	平成10年					
	畠	m ²	修繕要否	多少の修繕要					
	山林	m ²	修繕費用	所有者負担					
	その他土地	m ²	利用状況	R7.11月末まで入居					
	建物1F	56.31 m ²	間取り	一階 居間(10畳)・台所・風呂・トイレ					
	建物2F	37.67 m ²		二階 洋室(16畳)					
	納屋	m ²							
	その他建物	m ²							
設備 状況	電気	引き込み	トイレ	水洗(洋式)					
	ガス	プロパンガス	車庫	有・無					
	風呂	灯油	物置	有・無					
	水道	上水道	庭	有・無					
	下水道	浄化槽	その他	作業場(増築部分)					
施設 距離	川崎町役場	13 Km	※各施設までの距離はおおよそのものになります。詳細については内覧時にご案内いたします。						
	最寄小学校	8 Km							
	最寄中学校	13 Km							
	最寄スーパーマーケット	13 Km							
	最寄コンビニ	10 Km							
	ペットの飼育	室内外 可							
物件内事件事故等		無							
特 筆 事 項	※1 売却の場合は紹介のみ。契約については不動産会社が仲介に入ります。								
	※2 賃貸契約の場合、家賃保証サービスに加入していただきます。								
	(参考例)初回委託料:賃料等の50%								
	以降1年ごとの更新時10,000円/年 決算手数料330円/月								
	・申込時審査あり ・別途オプション:火災保険加入も可能								
	・修繕力所については、入居者が決まり次第所有者負担にて修繕予定								
	・店舗として利用可→店舗利用の場合、敷金は賃料2か月分(110,000円)とする。								
	※3 ライフライン設備について								
	・開栓、開通状況によっては確認できない設備がある為、修繕が必要な可能性があります。								



間取り図



※増築部分については図面上に記載なし

物件写真 1/2



外観1

外観2

外観3

玄関



玄関前ホール

リビング

リビング

キッチン



キッチン収納棚

トイレ

お風呂

階段

現地調査日：令和7年12月2日

物件写真 2/2



洋室(2F)



洋室(2F)



収納(2F)



収納(1F階段下)



バルコニー



作業場(増築部分)



作業場(増築部分)



物置



駐車スペース



プロパンガス



灯油



外水道

現地調査日:令和7年12月2日